

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 001 DE 2015.

AVISO

LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR A TRAVES DEL FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA INFORMA A TODOS LOS OFERENTES INTERESADOS EN PARTICIPAR QUE SE ENCUENTRA ABIERTA LA CONVOCATORIA No. -001-2015 LA CUAL TIENE COMO OBJETO FIDUCIARIA BOGOTA S.A. como vocera del FIDEICOMISO - PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA requiere contratar por el sistema de **PRECIO GLOBAL SIN FORMULA DE REAJUSTE**, las actividades necesarias para la realización de los estudios, diseños construcción, escrituración, registro de la ejecución del programa de VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO - VIP, del proyecto a desarrollar en el predio denominado LA ARBOLEDA SANTA TERESITA en la localidad de San Cristóbal, de la ciudad de Bogotá D.C.

LA CUAL TIENE UN PRESUPUESTO ESTIMADO DE CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS (\$45.749`880.960) Incluido el IVA y AIU, impuestos y demás costos directos o indirectos que la ejecución del contrato, discriminados así:

VALOR MAXIMO ESTIMADO - LA ARBOLEDA SANTA TERESITA					
CONCEPTO	SMMLV por VIP	%	No VIP	Total en SMMLV	Valor en pesos
Diseños	2	2,91	1032	2.064	1.329.938.400,00
Obras de urbanismo	10,8	15,70		11.146	7.181.667.360,00
Construcción de viviendas	56	81,40		57.792	37.238.275.200,00
TOTAL	68,8	100,00		71.002	45.749.880.960,00

SEGÚN CRONOGRAMA LAS ETAPAS A REALIZAR SON LAS SIGUIENTES:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura y publicación de pliego	22 de junio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Visita al predio Arboleda Santa Teresita	26 de junio de 2015	Sitio de encuentro Edificio sede de la CVP- calle 54 N° 13-30 piso 3, 9:00 a.m esta visita es opcional por lo tanto la presentación de la propuesta sin conocer el territorio será presentada por el oferente bajo su

FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 001 DE 2015.

Audiencia de aclaración Pliegos y Estimación,	02 de julio 2015. Hora: 10:00 AM	Edificio sede de la CVP- Auditorio calle 54 N° 13-30 piso 1
Observaciones al Pliego De Condiciones	Del 22 de junio de 2015 al 6 de julio de 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co
Respuesta a solicitudes de observaciones y aclaraciones a los pliegos.	9 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva , en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4.
Expedición de Adendas que modifiquen el contenido y reglas de presentación	09 de julio de 2015	http://www.cajaviviendapopular.gov.co/index.php/convocatorias-cvp/convocatorias-vivienda-nueva ó en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4o en la Dirección Jurídica calle 54 N° 13-30 piso 4
Cierre y Apertura de propuestas	13 de julio de 2015 Hora: 3:00 PM	Radicación de las ofertas en la oficina de atención al ciudadano ubicada en la Carrera 13 No. 54-13 hasta las 3:00 p.m Audiencia de cierre Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora: 3:00 PM
Evaluación de las propuestas	Del 13 AL 17 de julio 2015	CVP
Publicación y Traslado del informe de verificación y evaluación	Del 21 al 23 de julio de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co
Observaciones al informe de evaluación de las propuestas	Del 21 al 23 de julio 2015	En la Caja de la Vivienda Popular, calle 54 N° 13-30 piso 1, atención al ciudadano ó correo electrónico: mhernandezv@cajaviviendapopular.gov.co jporrasc@cajaviviendapopular.gov.co
Respuesta a las observaciones al informe de evaluación	27 de julio de 2015	www.cajadeviviendapopular.gov.co



FIDEICOMISO – FIDUBOGOTA PROYECTO CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA PROCESO DE CONVOCATORIA NÚMERO 001 DE 2015.

Audiencia de adjudicación, se dará lectura a la Evaluación definitiva, traslado a la misma y se procederá a la adjudicación	29 de julio de 2015	Auditorio de la CVP - Calle 54 No 13-30 Piso 1 Hora 3:00 PM
Firma Contrato	Dentro de los dos (2) días hábiles siguientes	En la Dirección Jurídica CVP Calle 54 N°13-30 - Piso 4