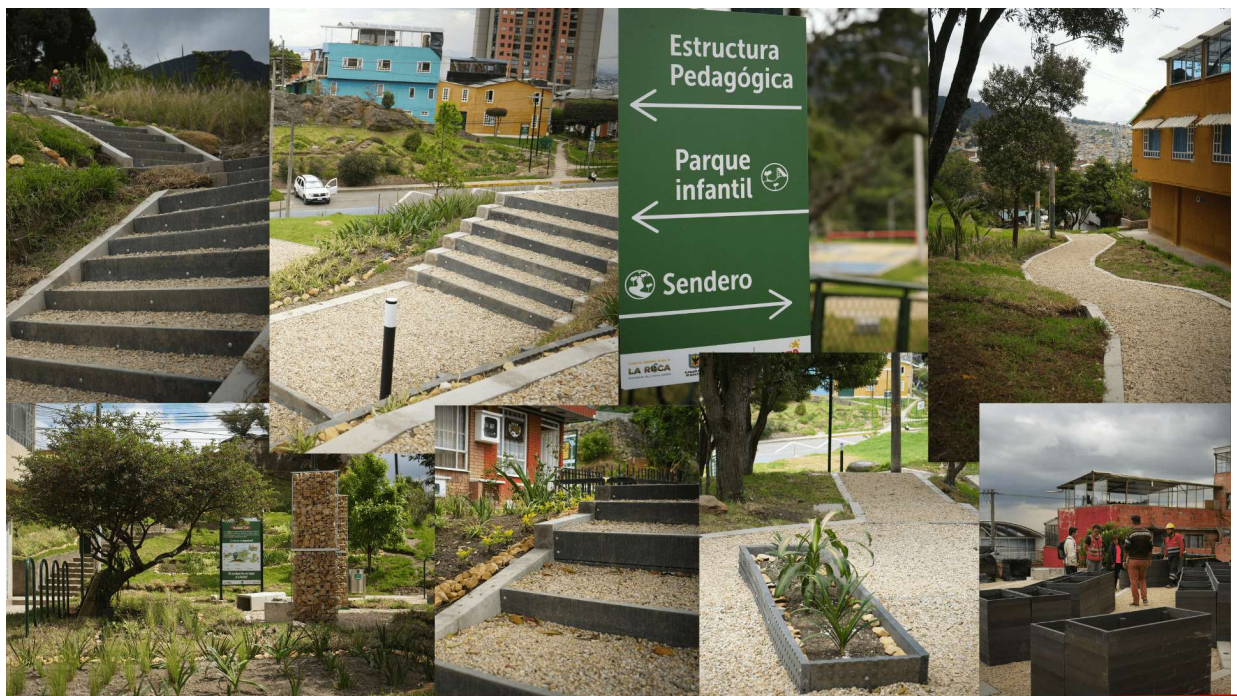


| | | | |
|---|--|---------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 1 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS

Gerencia del Proyecto: **MARÍA MERCEDES MOLINA RENGIFO**
Fecha de Actualización: **18/06/2024**
Versión de la Formulación: **01**



“MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS CON ENTORNOS SEGUROS”

El proyecto busca avanzar en el mejoramiento del espacio público seguro, infraestructura pública y calidad de vida de los habitantes. En primer lugar, con la focalización de los territorios a través de los criterios de priorización, para posteriormente elaborar los estudios y diseños con participación ciudadana, y finalizando con la ejecución y entrega de la obra a la comunidad.

| | | | |
|--|--|---------------|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-Ft-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 2 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

- 1. EL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL..... 3**
- 2. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA..... 4**
- 3. POBLACIÓN AFECTADA Y POBLACIÓN OBJETIVO 6**
- 4. LOCALIZACIÓN 8**
- 5. OBJETIVOS DEL PROYECTO..... 9**
- 6. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO..... 11**
- 7. PRODUCTOS, METAS E INDICADORES DEL PROYECTO 12**
- 8. COSTOS DEL PROYECTO 16**
- 9. BENEFICIOS SOCIALES DEL PROYECTO 18**
- 10. RELACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON LOS ODS 20**
- 11. ENFOQUES Y ATRIBUTOS DEL PDD EN EL PROYECTO 23**
- 12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACIÓN DEL PROYECTO..... 27**
- 13. ARTICULACIÓN CON EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL..... 29**
- 14. TRAZABILIDAD DE REFORMULACIONES DEL PROYECTO 31**
- 15. APROBACIONES INICIALES DEL PROYECTO DE INVERSIÓN 32**
- 16. GERENCIA DEL PROYECTO..... 33**
- 17. CONTROL DE CAMBIOS 34**



| | | | |
|---|--|---------------------------|---------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 3 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 1

1. El Proyecto de Inversión en la Estructura del Plan de Desarrollo Distrital

De acuerdo con la estructura de las bases del Plan de Desarrollo Distrital “**Bogotá Camina Segura**”, el proyecto de inversión 7984 “**Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros**” se encuentra estructurado de la siguiente manera:

| Objetivo | Estrategia | Programa | Meta Plan de Desarrollo |
|----------------------------|---|------------------------------------|---|
| 1 | 1.1.3 | 1.2.5 | Construir 3 Ha de espacio público en los territorios priorizados para Mejoramiento Integral de Barrios con el fin de promover espacios seguros (LB = 8,1) |
| Bogotá Avanza en Seguridad | Espacio Público óptimo y movilidad segura | Espacio público seguro e inclusivo | |



| | | | |
|---|--|---------------------------|---------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 4 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 2

2. Identificación y Descripción del Problema

2.1. Problema Central.

Déficit cuantitativo y cualitativo del espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal de la ciudad de Bogotá, generan espacios inseguros.

2.2. Descripción de la situación existente con respecto al problema.

Una característica común de los barrios legalizados de origen informal es la ausencia de un espacio público que facilite la vida en comunidad, lo cual se explica desde su origen ligado a procesos urbanos al margen de las disposiciones legales urbanísticas, desencadenando segregación territorial con insuficiente e inequitativa cobertura y distribución de espacios públicos, para la prestación de servicios sociales, culturales y ambientales.

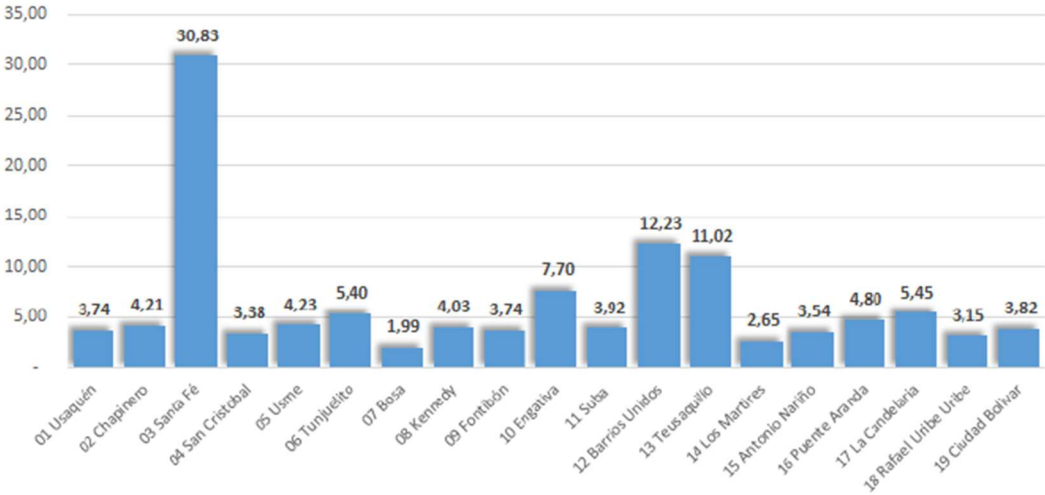
De acuerdo con el “Reporte técnico de indicadores de espacio público del Observatorio del espacio público de Bogotá - 2023”, elaborado por DADEP, Bogotá cuenta con 4,79 m² de espacio público efectivo por habitante, el cual contempla la medición de espacio público consistente en parques, zonas verdes, plazas y plazoletas, este indicador que está por debajo de la meta de 6 m²/Hab fijada por el Decreto 555 de 2021- POT Bogotá y también, muy por debajo de la meta nacional fijada en 15m²/Hab de acuerdo con el Decreto 1077 de 2015.

Si analizamos conforme el reporte técnico de indicadores de espacio público efectivo por localidad, encontramos que solo la localidad de Santafé supera la meta nacional de 15m²/Hab, mientras que las localidades de Engativá, Barrios Unidos, Teusaquillo están por encima de la meta establecida por el POT, de 6 m²/Hab, de igual forma, se evidencia que el promedio de las localidades que están por debajo, tanto de la medición nacional como de la meta del POT, corresponde a 3.74 m²/Hab dentro de cuyo rango se encuentran las localidades de: Usaquén,

| | | | |
|---|--|---------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 5 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

Chapinero, San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, Bosa, Kennedy, Fontibón, Suba, Los Mártires, Antonio Nariño, Puente Aranda, La Candelaria, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar.

Indicador de espacio público efectivo por localidad
Espacio Público Efectivo (m²/hab)



Fuente: Reporte técnico de indicadores de espacio público - DADEP

Con el fin de aportar a la atención de la problemática del espacio público que se presenta en la ciudad, la Secretaría Distrital del Hábitat definió 18 polígonos de intervención integral de espacio público y revitalización para la promoción de espacios públicos seguros, dentro de los cuales 13 son de revitalización y 5 corresponden a mejoramiento integral de barrios con intervenciones complementarias de los cuales la entidad abordará en el marco de sus competencias, los territorios que se encuentren en el tratamiento de mejoramiento integral y en estratos 1 y 2, mediante entornos seguros a través de la intervención 5 polígonos mencionados: 1.Río Bogotá -Suba, 2. Bosa- Kennedy, 3. Ciudad Bolívar, 4. Usme - Rafael Uribe Uribe y 5. Cerros Orientales: Usaquén, Chapinero, Santafé y San Cristóbal.

La Caja de la Vivienda Popular proyecta contratar e intervenir la construcción de espacio público en las siguientes localidades las cuales presentan el siguiente indicador de espacio público efectivo: Suba:3.92 m2/hab; Usme:4.23 m2/hab; Kennedy: 4.03m2/hab; Bosa: 1.99 m2/hab y Ciudad Bolívar: 3.82 m2/hab.



| | | | |
|---|--|---------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 6 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 3

3. Población Afectada y Población Objetivo



- Localidades sin UPZ de mejoramiento de barrios
- Localidades con UPZ de mejoramiento de barrios
- UPZ ubicadas en las localidades con la población objetivo

| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

3.1. Población Afectada por el problema.

La población afectada por el problema de déficit cuantitativo y cualitativo de espacio público se encuentran ubicadas en los barrios legalizados de origen informal de las localidades de: Usaquén, Chapinero, Santa Fe, San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, Bosa, Kennedy, Engativá, Suba, Rafael Uribe Uribe, y Ciudad Bolívar, que corresponden a 3.520.194 habitantes de acuerdo con la proyección del censo DANE para el año 2024.

3.2. Población Objetivo del Proyecto

La población objetivo del proyecto se encuentra localizada en los cinco polígonos priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat para realizar el mejoramiento integral de barrios con entornos seguros los cuales corresponden a las UPZ tipo 1 ubicadas en las localidades de : Suba, Ciudad Bolívar, Usme - Rafael Uribe Uribe y Bosa, que corresponden a 2.539.289 habitantes de acuerdo con la proyección del censo DANE para el año 202

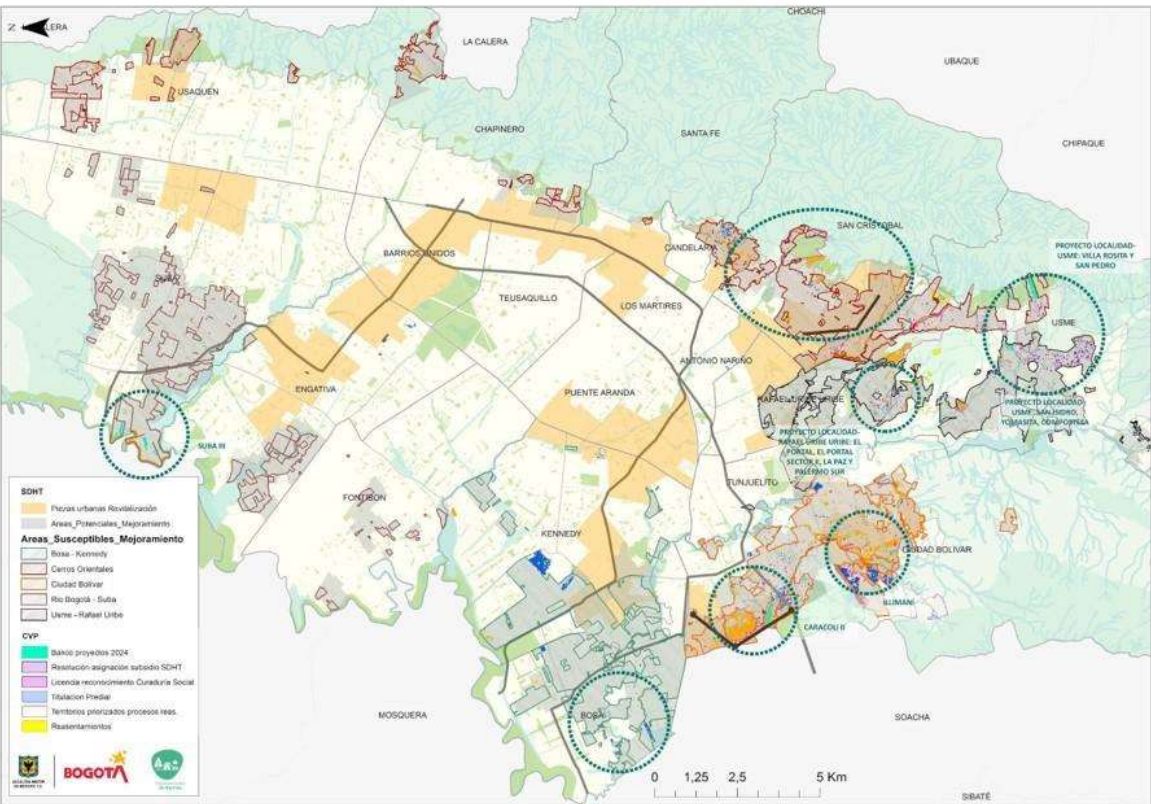


| | | | | | |
|--|--|---------------------------|--|-------------|---------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | | |
| | | | <table border="1"> <tr> <td>VERSIÓN: 01</td> <td>Pág.: 8 de 35</td> </tr> </table> | VERSIÓN: 01 | Pág.: 8 de 35 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 8 de 35 | | | |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | | |

CAPÍTULO 4

4. Localización

El proyecto de inversión **“Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros”** se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en las localidades de: Usme, Bosa, Kennedy, Suba y Ciudad Bolívar, en las cuales, la Secretaría Distrital del Hábitat definió 18 polígonos de intervención integral de espacio público y revitalización, de los cuales 5 corresponden a mejoramiento integral de barrios definidos de la siguiente manera: Río Bogotá -Suba, 2. Bosa-Kenedy, 3. Ciudad Bolívar, 4. Usme - Rafael Uribe Uribe y 5. Cerros Orientales: Usaquén, Chapinero, Santafé y San Cristóbal.



| | | | |
|--|--|---------------------------|---------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 9 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 5

5. Objetivos del Proyecto

5.1. Objetivo General:

Disminuir el déficit cuantitativo y cualitativo del espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal, a través de la construcción de espacio público, con el fin de promover espacios seguros.

5.1.1 Indicadores para medir el objetivo general

| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|---|---|--|
| Hectáreas de espacio público construido | <p>Medido a través de: Hectáreas de espacio público construido.</p> <p>Meta: 3 Hectáreas de espacio público construido.</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Certificado de interventoría sobre Ha de espacio público intervenido 2. Acuerdo de sostenibilidad con la comunidad beneficiada 3. Acta de inicio con un indicador de seguimiento de terminación |

5.1.2 Programación Indicador de Resultado

| Meta | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | TOTAL |
|---|--------|----------|--------|-------|-------|-------------------------|
| Construir 3 Ha (30.000 m2) de espacio público contratado en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal, con el fin de promover espacios seguros. | 880,00 | 8.613,00 | 12,003 | 8,504 | 0,000 | 3 Ha (30.000 m2) |

| | | | |
|---|--|---------------------------|----------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 10 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

5.2. Objetivos Específicos:

Mejorar las condiciones de habitabilidad, en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal en la ciudad de Bogotá, con el fin de promover espacios seguros.

Planear el espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal en la ciudad de Bogotá, con el fin de promover espacios seguros.



| | | | |
|---|--|----------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 11 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 6

6. Descripción del Proyecto

En el marco de la ejecución del Plan Distrital de Desarrollo “**Bogotá Camina Segura**”, la Caja de la Vivienda Popular, formula el proyecto de inversión “**Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros**”, el cual busca mejorar las condiciones de vida de las personas que habitan los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal de la ciudad, con el fin de promover espacios seguros.

El proyecto se ejecutará en los 5 polígonos de intervención integral priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat los cuales se mencionan a continuación: 1. Río Bogotá -Suba, 2. Bosa-Kenedy, 3. Ciudad Bolívar, 4. Usme - Rafael Uribe Uribe y 5. Cerros Orientales: Usaquén, Chapinero, Santafé y San Cristóbal. En estos territorios se contempla ejecutar obras de infraestructura consistentes en la intervención de vías, escaleras, alamedas, parques de proximidad, así como también la construcción y mejoramiento de redes de servicios públicos, considerando las condiciones particulares de los diferentes grupos poblacionales y buscando la participación de las comunidades en la gestión y construcción de su hábitat, generando mayor apropiación, sentido de pertenencia, seguridad y sostenibilidad social y ambiental.

Las intervenciones de mejoramiento de barrios se realizan en el marco de los procedimientos establecidos por la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de la Vivienda Popular, los cuales se encuentran registrados en el sistema integrado de gestión y calidad de la entidad, los cuales se desarrollan considerando las siguientes fases: Previabilidad (Banco de Proyectos – Estudios y diseños), Selección de proyectos de infraestructura (conforme priorización), contratación, intervención y supervisión (Construcción), entrega (suscripción de acuerdos) y sostenibilidad.

Como resultado de las intervenciones para el mejoramiento de barrios, la entidad busca mejorar la calidad de vida de las poblaciones intervenidas a través de creación y mantenimiento de espacio público propiciando espacios seguros.

| | | | |
|--|--|---------------------------|----------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 12 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 7

7. Productos, Metas e Indicadores del Proyecto

| | |
|----------------------------------|---|
| Producto 1: | Espacio público construido |
| Producto MGA | Espacio público Construido |
| Indicador: | Espacio público Construido |
| Actividad MGA No. | 1 |
| Medido a través de: | Ha de espacio público construido |
| Fuente de verificación: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Certificado de interventoría sobre m2 de espacio público construido 2. Acuerdo de sostenibilidad con la comunidad beneficiada 3. Acta de inicio con un indicador de seguimiento de terminación |
| Formula del indicador: | Ha construidas/Ha programados para construir |
| Tipo de anualización | Suma |
| Vigencia: | 1 julio de 2024 a 30 de junio de 2028, de conformidad con el Plan Distrital de Desarrollo “ Bogotá Camina Segura ”. |
| Periodicidad reporte: | Mensual |
| Línea base del indicador: | 8.1 Ha |

| Meta | Vigencia 2024 | Vigencia 2025 | Vigencia 2026 | Vigencia 2027 | TOTAL |
|--|-----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|
| Construir 3 Ha (30.000 m2) de espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal, con el fin de promover espacios seguros. | 0,088 Ha 880,00 m2 | 0,8613 Ha 8.613 m2 | 1,2003 Ha 12,003 m2 | 0,8504 Ha 8,504 m2 | 3 Ha 30.000 m2 |

| | | | |
|--|--|--|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-Ft-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | | | |

Indicadores de gestión.

| | |
|----------------------------------|---|
| Producto 1: | Espacio público construido |
| Producto MGA | Espacio público Construido |
| Indicador: | Espacio público Construido |
| Meta de Gestión | 1 |
| Medido a través de: | Ha de espacio público con Previabilidad. |
| Fuente de verificación: | Previabilidades ejecutadas. |
| Formula del indicador: | Ha previabilizas/Ha programados para previabilizar |
| Tipo de anualización | Suma |
| Vigencia: | 1 julio de 2024 a 30 de junio de 2028, de conformidad con el Plan Distrital de Desarrollo “Bogotá Camina Segura” . |
| Periodicidad reporte: | Mensual |
| Línea base del indicador: | 8.1 Ha |

| | |
|--------------------------------|---|
| Producto 1: | Espacio público construido |
| Producto MGA | Espacio público Construido |
| Indicador: | Espacio público Construido |
| Meta de Gestión | 2 |
| Medido a través de: | Ha de espacio público con documentos contractuales estructurados. |
| Fuente de verificación: | Documentos contractuales (estudios previos, anexos técnicos, sociales y SSTMA, Matriz de riesgos, presupuestos, etc). |
| Formula del indicador: | Ha con documentos contractuales estructurados/ Ha programados con documentos contractuales estructurados. |
| Tipo de anualización | Suma |
| Vigencia: | 1 julio de 2024 a 30 de junio de 2028, de conformidad con el Plan Distrital de Desarrollo “Bogotá Camina Segura” . |

Página 13 de 35

Calle 54 No. 13-30
Código Postal: 110231, Bogotá D.C.
PBX: (60-1) 3494550 - (60-1) 3494520
FAX: (60-1) 310 5583
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

| | | | |
|--|--|---------------------------|----------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 14 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

| | |
|----------------------------------|---------|
| Periodicidad reporte: | Mensual |
| Línea base del indicador: | 8.1 Ha |

| | |
|----------------------------------|--|
| Producto 1: | Espacio público construido |
| Producto MGA | Espacio público Construido |
| Indicador: | Espacio público Construido |
| Meta de Gestión | 3 |
| Medido a través de: | Ha de espacio público con Resolución de adjudicación. |
| Fuente de verificación: | Resoluciones de adjudicación. |
| Formula del indicador: | Ha con Resolución de adjudicación/Ha programadas con Resolución de adjudicación. |
| Tipo de anualización | Suma |
| Vigencia: | 1 julio de 2024 a 30 de junio de 2028, de conformidad con el Plan Distrital de Desarrollo “ Bogotá Camina Segura ”. |
| Periodicidad reporte: | Mensual |
| Línea base del indicador: | 8.1 Ha |

| | |
|--------------------------------|--|
| Producto 1: | Espacio público construido |
| Producto MGA | Espacio público Construido |
| Indicador: | Espacio público Construido |
| Meta de Gestión | 4 |
| Medido a través de: | Ha de espacio público contratadas |
| Fuente de verificación: | Actas de inicio de contratos de obras suscritas por las partes. |
| Formula del indicador: | Ha con actas de inicio de contrato/Ha programados con actas de inicio de contrato. |
| Tipo de anualización | Suma |

| | | | |
|--|--|----------------|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 15 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

| | |
|----------------------------------|--|
| Vigencia: | 1 julio de 2024 a 30 de junio de 2028, de conformidad con el Plan Distrital de Desarrollo “ Bogotá Camina Segura ”. |
| Periodicidad reporte: | Mensual |
| Línea base del indicador: | 8.1 Ha |

| Meta Indicadores de gestión | Vigencia a 2024 | Vigencia 2025 | Vigencia 2026 | Vigencia 2027 | TOTAL |
|--|-----------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|
| Previabilizar 3 Ha (30.000 m2) de espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal. | 0,4276 Ha 4.276 m2 | 0,86013 Ha 8.613 m2 | 1,2003 Ha 12,003 m2 | 0,5108 Ha 5.108 m2 | 3 Ha 30.000 m2 |
| Estructurar con documentos contractuales 3 Ha (30.000 m2) de espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal. | 0,4276 Ha 4.276 m2 | 0,86013 Ha 8.613 m2 | 1,2003 Ha 12,003 m2 | 0,5108 Ha 5.108 m2 | 3 Ha 30.000 m2 |
| Adjudicar con Resolución 3 Ha (30.000 m2) de espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal. | 0,4276 Ha 4.276 m2 | 0,86013 Ha 8.613 m2 | 1,2003 Ha 12,003 m2 | 0,5108 Ha 5.108 m2 | 3 Ha 30.000 m2 |
| Contratar 3 Ha (30.000 m2) de espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal. | 0,4276 Ha 4.276 m2 | 0,86013 Ha 8.613 m2 | 1,2003 Ha 12,003 m2 | 0,5108 Ha 5.108 m2 | 3 Ha 30.000 m2 |

Indicadores de Gestión MGA: Estudios Sectoriales Elaborados
Unidad de Medida: Número
Programación

| Meta | Vigencia 2024 | Vigencia 2025 | Vigencia 2026 | Vigencia 2027 | TOTAL |
|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------|
| Estudios sectoriales elaborados | 1 | 3 | 1 | 0 | 5 |



| | | | |
|--|--|----------------|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 16 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 8

8. Costos del Proyecto

Los valores asignados inicialmente al proyecto de inversión se ven reflejados en los siguientes cuadros:

8.1. Costos por meta:

| Meta | Vigencia 2024 | Vigencia 2025 | Vigencia 2026 | Vigencia 2027 | TOTAL |
|--|----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| Construir 3 Ha de espacio público en los polígonos priorizados de los barrios legalizados de origen informal, con el fin de promover espacios seguros. | 12.197.114.01 1 | 24.920.000.000 | 37.380.000.000 | 30.297.498.950 | 104.794.612.961 |
| TOTAL | 12.197.114.01 1 | 24.920.000.000 | 37.380.000.000 | 30.297.498.950 | 104.794.612.961 |

8.2. Costos por posición presupuestal:

| Posición Presupuestal | Vigencia 2024 | Vigencia 2025 | Vigencia 2026 | Vigencia 2027 | TOTAL |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| O2310202005 Aportes generales al sistema de riesgos laborales | 71.123.472,90 | 145.312.812,77 | 217.969.219,16 | 176.669.935,49 | 611.075.440,31 |
| O2320202005 Servicios de la construcción | 10.124.231.960,27 | 20.684.881.704,18 | 31.027.322.556,26 | 25.148.482.412,24 | 86.984.918.632,95 |
| O2320202006 Servicios de alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua | 88.499.456,11 | 180.813.792,86 | 271.220.689,29 | 219.831.689,38 | 760.365.627,64 |
| O2320202008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | 1.913.259.121,72 | 3.908.991.690,19 | 5.863.487.535,29 | 4.752.514.912,89 | 16.438.253.260,10 |
| TOTAL | 12.197.114.011 | 24.920.000.000 | 37.380.000.000 | 30.297.498.950 | 104.794.612.961 |

Página 16 de 35

| | | | |
|---|--|---------------------------|----------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 17 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

8.3. Costos por fondo de financiación:

| Fondo | Vigencia 2024 | Vigencia 2025 | Vigencia 2026 | Vigencia 2027 | TOTAL |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| 1-100-F001-VA-Recurso Distrito | 4.801.799.087,00 | 18.598.680.212 | 37.380.000.000 | 30.297.498.950,00 | 91.077.978.249,00 |
| 1-601-1031-Pas-Crédito | 7.395.314.924 | 6.321.319.788 | 0,00 | 0,00 | 13.716.634.712,00 |
| TOTAL | 12.197.114.011 | 24.920.000.000 | 37.380.000.000 | 30.297.498.950 | 104.794.612.961 |



| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 9

9. Beneficios Sociales del Proyecto

Beneficios sociales

El proyecto de “**Mejoramiento de Barrios con Entornos Seguros**”, desde una visión integral de los proyectos y en coherencia con el plan distrital de desarrollo, concibe el espacio público como escenario fundamental para que la ciudadanía ejerza sus derechos y pueda relacionarse en sana convivencia, lo anterior se complementa con la implementación del Modelo Social de la DMB, que busca generar procesos de inclusión social que promuevan, orienten y fortalezcan la participación de la ciudadanía con un enfoque diferencial e incluyente, mediante la transformación de su entorno social y físico, en la perspectiva de satisfacer sus necesidades actuales de una manera permanente y sustentable.

Resultados esperados

Proyectos integrales de mejoramiento barrial que impactan positivamente la relación de la ciudadanía con el espacio público, generando apropiación y recuperación de la confianza frente a lugares dispuestos para el uso y disfrute de los mismos.

Participación efectiva de la ciudadanía en el diseño y construcción de los espacios públicos planteados para su territorio, partiendo de las realidades, necesidades e intereses de los diferentes grupos poblacionales promoviendo la incorporación de sus propuestas en el mejoramiento de la calidad del espacio público.

Entornos seguros e inclusivos diseñados con y para la ciudadanía integrando una perspectiva de género en la planificación urbana, que disminuya la percepción de miedo, el control de la movilidad y el uso restringido de los espacios públicos por parte de las mujeres, promoviendo espacios públicos con características que realzan la seguridad con atención en la iluminación, paisajismo, mobiliario, tránsito peatonal, vehicular, entre otras características que atiendan las necesidades de la ciudadanía.

Proyectos de valor social innovadores que suman iniciativas comunitarias al desarrollo de las obras, configurándose en actuaciones físico- ambientales y/ o socioculturales, promoviendo entornos resilientes, seguros y sostenibles a partir de la apropiación social, la corresponsabilidad y el sentido de pertenencia de la ciudadanía con sus territorios.

Página 18 de 35

| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

Consolidación de Pactos territoriales y multifactoriales que, en torno a la integralidad del territorio, ponen en marcha acciones para el cumplimiento de compromisos, facilitando la concurrencia y optimización de intereses, recursos y esfuerzos, del mismo modo, que generan empoderamiento, construyen y/o fortalecen la confianza y facilitan el acercamiento entre la Administración y la ciudadanía.

Construcción de espacios de paz a partir del reconocimiento de la memoria colectiva y el fortalecimiento de la identidad territorial, que contribuyan al diálogo social, y la convivencia pacífica para transformar las situaciones conflictivas relacionados con el uso y apropiación del espacio público.

Control social y gobierno abierto, mediante la conformación de veedurías ciudadanas que promuevan el diálogo permanente y transparente entre la ciudadanía y la institución, que permitan realizar un acompañamiento y seguimiento adecuado a la ejecución de las obras.

Consolidación de Pactos territoriales y multiactoriales que, en torno a la integralidad del territorio, ponen en marcha acciones para el cumplimiento de compromisos, facilitando la concurrencia y optimización de intereses, recursos y esfuerzos, del mismo modo, que generan empoderamiento, construyen y/o fortalecen la confianza y facilitan el acercamiento entre la Administración y la ciudadanía.

Fortalecimiento de los procesos de desarrollo comunitario en los territorios, a partir de la generación de alianzas estratégicas con diferentes actores públicos y/ o privados (Academia, cooperación, organizaciones sociales entre otro,), para fomentar el desarrollo territorial en los ámbitos económico, social, cultural, ambiental.



| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 10

10. Relación del proyecto de Inversión con los ODS

El Plan Distrital de Desarrollo **“Bogotá Camina Segura”** tiene como eje central implementar sus componentes y acciones a través del modelo de seguridad integral estableciendo una ruta con cinco objetivos estratégicos y nueve proyectos estratégicos materializados en 448 metas¹ las cuales se armonizan al cumplimiento de los objetivos de Desarrollo Sostenible – ODS fijados para el 2030 propuestos por las Naciones Unidas. Para esta contribución de los objetivos estratégicos del Plan de Desarrollo Distrital orientados a los ODS, se plantea que, para el cumplimiento de estos, se tengan en cuenta los lineamientos estipulados en el documento CONPES 3918².

En esta hoja de ruta que guía las acciones del gobierno distrital se identifica que el objetivo estratégico “Bogotá Avanza en Seguridad” contempla el programa de Espacio Público Seguro e Inclusivo el cual plantea mejorar la infraestructura peatonal de andenes, puentes, enlaces, calzadas, cebras e iluminación adecuada y se recuperando y construyendo parques con servicios públicos que permitan el uso, disfrute y apropiación permanente de los ciudadanos, incluso con horarios extendidos” mejorando el orden urbano, así mismo, el programa contempla fomentar actividades que permitan el uso continuo y la apropiación de los espacios para reducir la desconfianza frente a lugares dispuestos para el disfrute de la ciudadanía, en el marco de la ley.

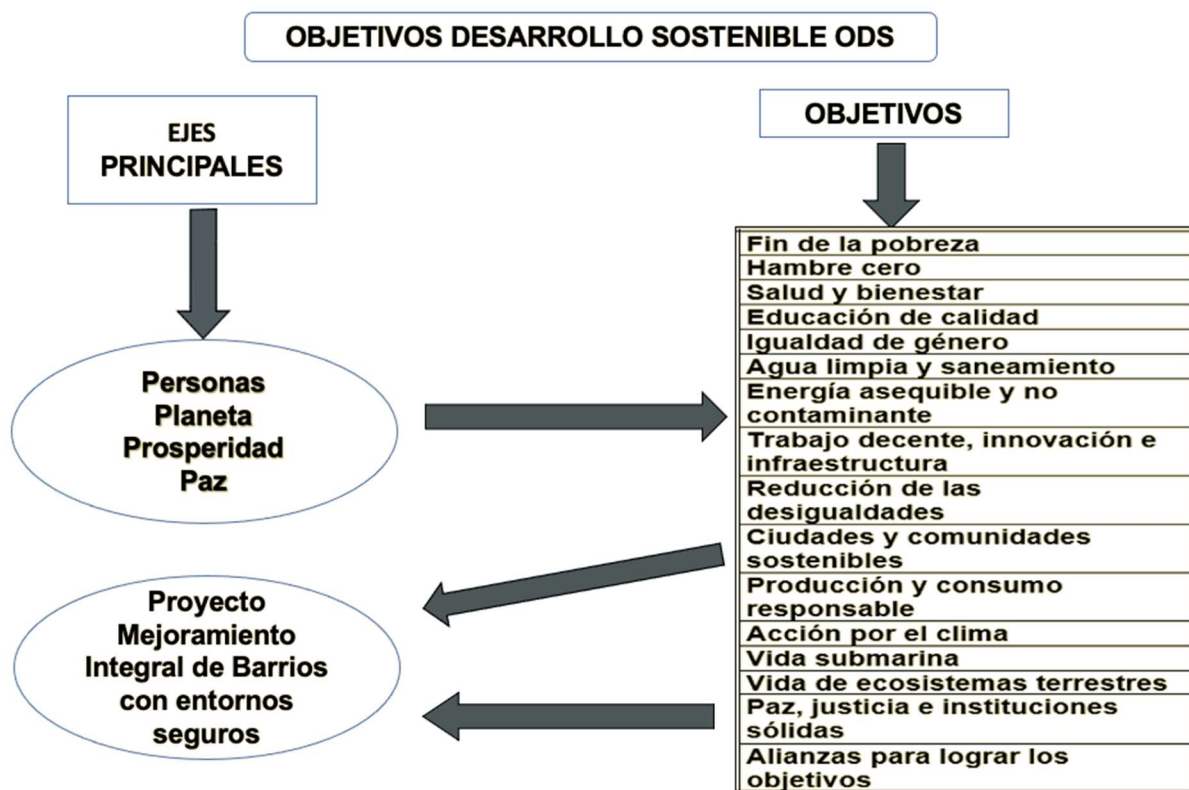
Este programa, busca que la Administración Distrital consolide una presencia territorial que fomente la confianza de la ciudadanía en la actuación de las entidades distritales, los organismos de seguridad y justicia con el fin de construir un espacio público seguro e inclusivo, que promueva el ejercicio de los derechos de cada ciudadano. En este sentido, desde la visión de “seguridad integral”, se consolidará un Cuerpo Civil de Servicios Urbanos, que entre sus funciones está la de responder a necesidades de carácter urbanístico contribuyendo al mejoramiento del ornato y del espacio público.

¹ Planteamiento tomado del Articulado del Plan Distrital de Desarrollo 2024-2028 en; objetivos estratégicos, proyectos estratégicos y metas, artículos 5 y 16 y las metas desarrolladas en en el documento “Bases del Plan Distrital de Desarrollo 2024 - 2028 “Bogotá camina segura” y sus anexos, los cuales hacen parte integral del Acuerdo.

² El documento establece las metas y las estrategias para el cumplimiento de la Agenda 2030 y sus ODS en Colombia. Genera una hoja de ruta para cada una de las metas establecidas, incluyendo indicadores, entidades responsables y los recursos requeridos para llevarlas a buen término.

| | | | |
|---|--|----------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 21 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

El Proyecto Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros se enmarca en los Objetivos de Desarrollo Sostenible³ (ODS) en los cuales se contemplan en 5 ejes principales fundamentados en 17 objetivos integrados en tres dimensiones del desarrollo; economía, social y ambiental.



En este sentido, el Proyecto “Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros” parte de dos ejes principales; por un lado, el de prosperidad, y por otro lado, el de la paz. El primero, busca asegurar que las personas puedan disfrutar una vida próspera y satisfactoria en armonía con sus entornos, para visibilizar este eje, es necesario mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos que habitan los barrios de origen informal, el objetivo de desarrollo sostenible enmarcado en este eje es el número 11; “Ciudades y Comunidades Sostenibles” que busca

³ **Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)**, Programa de Desarrollo de las Naciones Unidas. Recuperado de: <https://www.undp.org/content/undp/es/home/sustainable-development-goals.html>

| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

mejorar la seguridad y sostenibilidad de las ciudades con el fin de garantizar el acceso a viviendas seguras y contribuyendo al mejoramiento del ornato y espacio público.

El segundo eje es el de la paz, el cual pone énfasis en la necesidad de fomentar sociedades pacíficas, justas e inclusivas. El objetivo de desarrollo sostenible que se sitúa en este eje corresponde al número 16 el cual se relaciona con la “Paz, justicia e instituciones sólidas”, puesto que, sin paz, no se consigue la tranquilidad, el respeto por la vida, los derechos humanos, la estabilidad y la gobernabilidad, y por ende, no es posible alcanzar el desarrollo sostenible.

| OBJETIVO DE DESARROLLO SOSTENIBLE - ODS | RELACIÓN CON EL PROYECTO |
|--|---|
| 11. Ciudades y Comunidades Sostenibles. | Mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos que habitan los barrios de origen informal, a través de acciones integrales de recuperación y sostenibilidad del espacio público. |
| 16. Paz, justicia e instituciones sólidas. | Mejorar la percepción de seguridad y desarrollo de sus entornos y mejora de la calidad de vida de la ciudadanía. |



| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 11

11. Enfoques y Atributos del PDD en el Proyecto

El Plan Distrital de Desarrollo “**Bogotá Camina Segura**” visibiliza un enfoque importante que es el de la “seguridad integral”, el cual promueve tanto a partir de la focalización de estrategias de monitoreo y control, como de la intervención para la recuperación y generación de oportunidades formales y legales para su disfrute y en general, a partir de la implementación de acciones que propicien un goce efectivo del derecho a la ciudad.

Ahora bien, para implementar este enfoque en los territorios de la ciudad, es necesario mejorar el orden, los espacios urbanos, y avanzar en la estrategia de revitalización del territorio, a través de esta visión, se desarrollarán proyectos urbanos integrales, actuaciones estratégicas y planes parciales en polígonos priorizados, para dotarlos de mejores condiciones sin importar su tratamiento urbanístico, y podrán incluir acciones de renovación, mejoramiento de barrios, legalización, espacio público, construcción de equipamientos, desarrollo de nuevos proyectos de vivienda con mezcla de usos, prestación de servicios públicos y trabajo comunitario.

Otro enfoque importante que busca transversalizar los distintos programas del Plan Distrital de Desarrollo es el de construir “entornos seguros” que permitan la interacción de la ciudadanía sin temor a ser víctima de delitos contra la vida y el patrimonio, garantizando los derechos fundamentales y la respuesta por parte de los organismos de seguridad y justicia ante cualquier amenaza donde se promueva la convivencia pacífica, la cultura ciudadana, el derecho a una vida libre de violencias y el espacio público como un lugar de encuentro seguro, limpio y accesible para la ciudadanía.

Por su parte, Bogotá Camina Segura, plantea una ciudad que pueda poner en contexto el enfoque de “igualdad de género” y que reconozca la necesidad de generar acciones que contribuyan a disminuir la brecha en el acceso a derechos entre hombres y mujeres, y a la garantía plena de sus derechos, en especial los derechos establecidos en la política pública de mujeres y equidad de género de Bogotá.

| | | | |
|---|--|----------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 24 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

Finalmente, los enfoques de integración regional, mujer y género, derechos humanos de las mujeres, diferencial-poblacional e interseccional son así mismo contemplados en el Plan de Distrital de Desarrollo, para lo cual, se implementarán los planes de intervención de Mejoramiento Integral del Hábitat (PIMI-HÁBITAT).

Ahora bien, desde esta perspectiva los enfoques anteriormente mencionados, se armonizan y relacionan con el Proyecto Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros de la Dirección de Mejoramiento de Barrios el cual contempla a su vez unos enfoques y atributos específicos que permiten apuntarle a su accionar:

Dentro de la implementación de acciones que desarrolla el proyecto de mejoramiento de barrios, una de las herramientas más importantes que lo caracteriza es el de asignarle un involucramiento preponderante a la comunidad por medio de la participación ciudadana dado que es en este estado donde se vincula de forma efectiva a los ciudadanos en los asuntos públicos de sus comunidades. Lo anterior se armoniza a través de acciones integrales donde se involucra la gestión social dirigida a lograr mayores condiciones de integración por parte de la misma comunidad, con lo cual se busca una mayor participación ciudadana a partir de la institucionalización de distintos procesos y de espacios de encuentro a nivel barrial y comunitario, en este sentido, el proyecto busca que a través de este involucramiento de la comunidad en las intervenciones de espacio público, se facilite y fortalezca una corresponsabilidad importante en la comunidad, el sentido de pertenencia por su espacio y una sostenibilidad de las obras realizadas.

Un atributo que vincula el Plan de Distrital de Desarrollo y que el proyecto armoniza de manera importante es la aplicación del enfoque diferencial, reconociendo que en los distintos territorios donde incide el proyecto habitan y confluyen al interior de este distintas comunidades y grupos de personas con diversas características; culturales, sociales, género, económicas, entre otras, las cuales, desafortunadamente han sido históricamente objeto de discriminación, por esta misma razón requieren un abordaje que permita evidenciar y solucionar las barreras y problemáticas con el fin de que estas comunidades puedan realizar sus derechos. Para tal fin, el proyecto se preocupa por garantizar en sus intervenciones estrategias diferenciales en la construcción de los distintos espacios públicos, especialmente para aquellas personas con discapacidad y movilidad reducida generando soluciones integrales para estas problemáticas y velando por la protección de los derechos de las distintas personas.

Página 24 de 35

Calle 54 No. 13-30
 Código Postal: 110231, Bogotá D.C.
 PBX: (60-1) 3494550 - (60-1) 3494520
 FAX: (60-1) 310 5583
www.cajaviviendapopular.gov.co
soluciones@cajaviviendapopular.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | | Pág.: 25 de 35 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

El escenario donde se desarrollan estas vivencias es el territorio, el cual, no se caracteriza únicamente por ser un espacio físico o geográfico, sino una construcción social, un conjunto de relaciones culturales, económicas, geo ambientales e institucionales expresadas por diversos actores que lo habitan. En este sentido, desde el enfoque territorial, el proyecto le apuesta a un territorio donde sus entornos sean seguros y concentra su implementación estratégica en cinco polígonos territoriales de barrios estratos 1 y 2 priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat para realizar el mejoramiento integral de barrios con entornos seguros los cuales corresponden a las localidades de : 1.Río Bogotá -Suba, 2. Bosa- Kennedy, 3. Ciudad Bolívar, 4. Usme -Rafael Uribe Uribe y 5. Cerros Orientales: Usaquén, Chapinero, Santafé y San Cristóbal. El espacio público en el cual se desarrollarán las intervenciones, se enfoca en los elementos constitutivos del mismo e infraestructura peatonal y vehicular, los cuales comprenden entre otros; parques, andenes, senderos, alamedas, enlaces, calzadas, circuitos viales, señalética, iluminación adecuada, con incidencia en la mitigación del riesgo, redes de servicios públicos, todos estos componentes dan como resultado intervenciones integrales que se priorizan de acuerdo a la necesidad identificada del territorio.

Por su parte, la visión de sostenibilidad en el proyecto plantea que sus intervenciones en el espacio público sean sostenibles desde una visión integral siguiendo con lo establecido en la Política Pública Distrital de Espacio Público la cual “propone que los espacios generados sean sostenibles desde una visión integral que incluya los aspectos sociales, económicos y ambientales. Para lograrlo, la lógica de la recuperación del espacio público busca restaurar su función principal o mejorar el desarrollo de su nueva dinámica o función derivada del nuevo uso, estas acciones están asociadas a la promoción del espacio público como escenario para todos, que contiene conceptos como la defensa, la gestión, la armonización institucional, la participación de la ciudadanía y las prácticas sostenibles⁴”. De esta forma, el proyecto toma la sostenibilidad del espacio público reconociendo las especificidades de cada espacio y la conservación de estos con una adecuada gestión.

Finalmente, el proyecto de Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros tiene en cuenta el enfoque planteado desde los Planes de Intervención de

⁴Política Pública Distrital del espacio Público 2019 - 2038. Línea de acción de sostenibilidad.



| | | | |
|--|--|--|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

Mejoramiento Integral del Hábitat (PIMI-HÁBITAT) los cuales se encuentran en el Plan Distrital de Desarrollo y se refieren a “el ámbito de aplicación de los PIMI-Hábitat son los asentamientos humanos de origen informal que hayan sido o no objeto de legalización urbanística, indistintamente del tratamiento urbanístico en el que se hayan clasificado, que se identifiquen en los instrumentos de planeación derivados del Plan de Ordenamiento Territorial o por la Secretaría Distrital del Hábitat⁵”, de manera concreta la estrategia de los planes acorde misionalmente con el proyecto es la de renaturalizar y reverdecer los espacios públicos peatonales y para el encuentro, por medio de acciones que involucren la creación conjunta y el diseño participativo con enfoque de género y diferencial, todo esto en el marco del tratamiento de mejoramiento integral y barrios de origen informal legalizados.

⁵Decreto 646 de 2023. Artículo 2. Por medio del cual se reglamenta el artículo 507 del Decreto Distrital 555 de 2021, estableciendo las estrategias y el procedimiento para la formulación, la priorización de territorios y la adopción de los Planes de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat – PIMI—Hábitat y se dictan otras disposiciones.



| | | | |
|--|---|--|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | <p>FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN</p> | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 12

12. Estudios que Respaldan la Información del Proyecto

1. Reporte técnico de indicadores de espacio público – Observatorio de espacio público de Bogotá – Defensoría de espacio público – 2023; Defensoría del espacio público de Bogotá-DADEP.
2. Documento Técnico de soporte – Libro II – Diciembre 2021 - Componente Urbano, Plan de Ordenamiento Territorial – Bogotá Reverdece 2022 – 2035.
3. Censo 2018 - Departamento Administrativo de Estadística - DANE
4. Plan Distrital de Desarrollo 2024 - 2027 “Bogotá Camina Segura”.
5. Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), Programa de Desarrollo de las Naciones Unidas. Recuperado de: <https://www.undp.org/content/undp/es/home/sustainable-development-goals.html>
6. Política Pública Distrital del Espacio Público 2019 - 2038.
7. Decreto 646 de 2023. Por medio del cual se reglamenta el artículo 507 del Decreto Distrital 555 de 2021, estableciendo las estrategias y el procedimiento para la formulación, la priorización de territorios y la adopción de los Planes de Intervención para el Mejoramiento Integral del Hábitat – PIMI-Hábitat y se dictan otras disposiciones.
8. Plan de Ordenamiento Territorial Bogotá Reverdece 2022 – 2035. Decreto 555 de 2021.



| | | | |
|--|--|--|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-Ft-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

9. Documento CONPES 3818 / 2018. Consejo Nacional de Política Económica y Social República de Colombia Departamento Nacional de Planeación.
10. Política Pública de Gestión Integral del Hábitat de Bogotá 2022-2031.
11. Manual de Espacio Público, 2023. Secretaria de Planeación.
12. Monitoreo y evaluación para la inclusión. Colección de Estudios, Subsecretaría de Políticas Públicas y Planeación Social y Económica 2020-2023.



| | | | |
|---|--|----------------|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | Pág.: 29 de 35 | |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 13

13. Articulación con el Plan de Ordenamiento Territorial

El proyecto de Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros se vincula con la ruta que marca y plantea el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) de Bogotá alineadas con una serie de acciones trazadas de política pública fijadas a largo plazo que se orientan al desarrollo territorial de Bogotá, en donde se preocupa por mejorar la calidad de vida de los habitantes a través de un uso racional del suelo y sus espacios públicos. En este sentido, se observa que, dentro de los principios, enfoques y estrategias establecidos por el POT, estos se articulan de manera armónica con el proyecto de la Dirección de Mejoramiento de Barrios.

La articulación del proyecto orientado al principio de la seguridad ciudadana con enfoque humano establecido en el POT, busca que todas las personas tengan condiciones de protección, puedan tener una calidad de vida que les permita vivir con libertad, disfrutar los espacios públicos y contar con oportunidades sociales para vivir con dignidad teniendo en cuenta las particularidades de todas las poblaciones, en este sentido, desde el enfoque de entornos seguros que plantea el proyecto, se identifica una armonización de acciones contenidas en ambas rutas de trabajo.

Desde el enfoque de derechos en el ordenamiento territorial, se enfatiza en la existencia del reconocimiento de los *“derechos individuales, sociales y colectivos como criterio central de la planeación, en especial se propende adelantar en el territorio intervenciones que eliminen factores de discriminación e incluir en las decisiones urbanísticas, acciones afirmativas que se traduzcan en condiciones de igualdad material sobre todo para aquellos colectivos de especial importancia constitucional o que se encuentran en situación de vulnerabilidad⁶”*. En este sentido, el proyecto de Mejoramiento de Barrios con Entornos Seguros, resalta la importancia del reconociendo de los derechos de las personas en los distintos territorios en donde

⁶ Plan de Ordenamiento Territorial Bogotá Reverdece 2022 – 2035. Decreto 555 de 2021. Artículo 4. Principios rectores del ordenamiento territorial.



| | | | |
|---|--|--|----------------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | VERSIÓN: 01 | | Pág.: 30 de 35 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

implementa sus estrategias, ya que es en estos espacios, donde habitan y confluyen distintas comunidades y grupos de personas con diversas características; culturales, sociales, género, económicas, entre otras, las cuales, desafortunadamente han sido históricamente objeto de discriminación, en este sentido, el proyecto se preocupa por garantizar en sus intervenciones estrategias diferenciales que permitan un respecto y una realización de los derechos de las personas.

Una estrategia misional visibilizada en el POT y que va de la mano con uno de los enfoques principales que implementa el proyecto de Mejoramiento de Barrios, es el de la Participación ciudadana, donde coloca un punto importante en la asociación de la ciudadanía con la transformación o conservación del territorio, exponiendo que la aplicación de este enfoque es fundamental como garantía de apropiación y cuidado de lo público y de aquello que nos une. Es así, como se identifica una armonización entre el POT y el proyecto de esta estrategia, en el sentido del deseo de fortalecer la articulación y promoción de acciones participativas e incluyentes entre la administración distrital y la comunidad en los procesos de gestión integral del hábitat para soluciones conjuntas, innovadoras y transformadoras de territorios.

Desde el planteamiento de las Estrategias del Sistema de Espacio Público Peatonal contemplado en el POT, dentro de las cuales se busca una generación de nuevo espacio público que atienda el déficit cuantitativo de este, y las claras desigualdades en términos de equidad territorial en la distribución de esos espacios públicos para lograr el goce, disfrute y aprovechamiento de toda la ciudadanía. Otro elemento del POT que confluye con el proyecto es el de sostenibilidad y gestión orientada a salvaguardar los valores, calidades y las formas de uso del espacio público para su aprovechamiento, goce y disfrute con enfoque de género. El cual, *“reconoce la necesidad de articulación interinstitucional para la gestión, seguimiento y evaluación de las acciones sobre el espacio público, que identifiquen instrumentos y normas que permiten alcanzar una gestión integral del espacio público”*⁷. Las acciones que desarrolla la Dirección de Mejoramiento de Barrios a través de su proyecto busca que toda actuación en los territorios sean sostenibles y que mantengan las condiciones óptimas de ese entorno seguro y que dé respuesta a las distintas necesidades actuales y futuras.

⁷ bid., Artículo 91. Estrategias del Sistema de Espacio Público Peatonal para el Encuentro. Sostenibilidad y gestión orientada a salvaguardar los valores, calidades y las formas de uso del espacio público para su aprovechamiento, goce y disfrute con enfoque de género.



| | | | |
|---|--|---------------------------|----------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 31 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 14

14. Trazabilidad de Reformulaciones del Proyecto

Fecha: 18-06-2024
 Versión: 01
 Justificación: NA
 Capítulos modificados: N/ A

| | | | |
|---|--|---------------------------|----------------|
|  | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-Ft-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 32 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 15

15. Aprobaciones iniciales del proyecto de inversión

1. Fecha de registro inicial: 18/06/2024
2. Versión de ficha EBI-D de aprobación inicial: V-3
3. Fecha de viabilización del proyecto por parte de la Oficina Asesora de Planeación: 18/06/2024



| | | | |
|--|--|--|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-Ft-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

CAPÍTULO 16

16. Gerencia del Proyecto

Nombre: **MARÍA MERCEDES MOLINA RENGIFO**
 Área: DIRECCIÓN MEJORAMIENTO DE BARRIOS
 Cargo: DIRECTORA TÉCNICA MEJORAMIENTOS DE BARRIOS
 Correo: mmolinar@cajaviviendapopular.gov.co
 Teléfono: 3494520 Ext 200
 Periodo: 12/02/2024 a la fecha



| | | | |
|--|--|---------------------------|----------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 | |
| | | VERSIÓN: 01 | Pág.: 34 de 35 |
| | | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | |

CAPÍTULO 17

17. Control de Cambios

| VERSIÓN N | FECHA APROBACIÓN (DD/MM/AAAA) | CAMBIOS | Revisó Nombre(s) y apellido(s) del líder del proceso Cargo del líder del Proceso |
|--------------|-------------------------------------|--|--|
| 1 | 18/06/2024 | Se formula el proyecto en la Metodología General Ajustada, de acuerdo con los lineamientos de la Secretaría Distrital de Planeación y el Departamento Nacional de Planeación. Documento Inicial | MARÍA MERCEDES MOLINA RENGIFO Directora de Mejoramiento de Barrios |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |



| | | | |
|--|--|--|----------------------|
|  <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular</p> | FORMULACIÓN PROYECTO DE INVERSIÓN | | CÓDIGO: 208-GE-FT-98 |
| | | | VERSIÓN: 01 |
| | VIGENTE DESDE: 30/06/2021 | | |

| VERSIÓN N | FECHA APROBACIÓN (DD/MM/AAAA) | CAMBIOS | Revisó Nombre(s) y apellido(s) del líder del proceso Cargo del líder del Proceso |
|--------------|-------------------------------------|---------|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | |
|---|--|--|
| Elaboró: YASMINI GUTIÉRREZ FIGUERO SANDRA PATRICIA LEGUIZAMÓN JUAN CARLOS GARCÍA DÍAZ GUSTAVO ADOLFO ROSAS SUÁREZ | Revisó: Gerente del proyecto: MARIA MERCEDES MOLINA RENGIFO Enlace OAP para el proyecto: Oficina Asesora de Planeación BLADIMIR ACOSTA TOBACIA | Aprobó: Gerente del proyecto: MARIA MERCEDES MOLINA RENGIFO Jefe de la Oficina Asesora de Planeación ANA CAROLINA RODRÍGUEZ RIVERO |
|---|--|--|