

240111001 - Caja de Vivienda Popular  
 ENTIDADES DE GOBIERNO  
 01-04-2019 al 30-06-2019  
 INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA - CONVERGENCIA  
 CGN2016C01\_VARIACIONES\_TRIMESTRALES\_SIGNIFICATIVAS

| CODIGO    | NOMBRE                          | DETALLE VARIACIÓN   | VALOR VARIACIÓN (PESOS) |
|-----------|---------------------------------|---|-------------------------|
| 1.3.11.02 | MULTAS                          | Las multas impuestas por incumplimiento a contratistas se disminuyeron en un 100%, toda vez que los montos causados fueron debidamente pagados a la Entidad por los correspondientes contratistas.  | 183.862.945             |
| 1.3.84.90 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR        | La disminución del (97.3%), en cuantía de \$12.430.544 milles, corresponde a la reclasificación realizada a 31 de diciembre de 2018 de las cuentas que tenían la condición de difícil recaudo.  | 12.430.543.858          |
| 1.9.05.01 | SEGUROS                         | La disminución del 55.9% en cuantía de \$129.058, corresponde a la amortización de las pólizas de seguros de transporte, responsabilidad civil, incendio y terremoto, deudores hipotecarios, todo riesgo, manejo entidades oficiales en cumplimiento de la se amortizando a un año.   | 129.057.385             |
| 2.7.01.90 | OTROS LITIGIOS Y DEMANDAS       | El incremento de 1.501. % obedece que, para el segundo trimestre del 2019, ingreso el proceso con No. 2005-02508 en SIPROJ con clasificación PROBABLE por valor de \$254.226 milles.  | 419.773.362             |
| 2.9.02.01 | EN ADMINISTRACION               | Esta subcuenta se incrementó en 60.6% debido a que la Secretaría del Hábitat consignó en el mes de enero de 2019 la suma \$14.226.096 en virtud del convenio interadministrativo 618 de 2018.   | 18.232.767.267          |
| 2.9.03.04 | DEPOSITOS SOBRE CONTRATOS       | La disminución del 100% en cuantía de \$52.625, obedece principalmente a que, mediante Comité Técnico de Sostenibilidad Contable, del 27/12/2018 con acta No 31 aprobó el cruce en el sistema de información LIMAY de 50 terceros por valor de \$50.141 milles y a consignaciones realizadas por la Corporación Minuto de Dios por concepto de reintegros.  | 52.625.408              |
| 3.1.10.02 | PERDIDA O DEFICIT DEL EJERCICIO | Al 30 de junio de 2019 el resultado del ejercicio presenta una disminución del 254% en cuantía \$616.835 milles, la cual se genera básicamente por los gastos de deterioro, depreciaciones, amortizaciones y provisiones en un 259%. Los ingresos por concepto de fondos recibidos de la Secretaría Distrital de Hacienda, presentaron una disminución del 35.1%, sin embargo, los Ingresos diversos se incrementaron en 526.6%, situación que hizo que la pérdida no fuera mayor. Los recursos por ingresos diversos corresponden a la actualización del derecho fiduciario, del Parque Atahualpa, por valor de \$1.140.279 milles y en segundo lugar, a los rendimientos financieros generados por las cuentas en depósitos en instituciones financieras de la CVP y la Fiduciaria. | 2.889.668.858           |

  
**LINO ROBERTO POMBO TORRES**  
 DIRECTOR GENERAL  
 C.C. 79.945.187

  
**AMERICA FUENTES QUINTERO**  
 CONTADORA  
 C.C. 20.567.937  
 T.P. 33695-T

REVISÓ : RUTH YEIMMY CIPRIAN HUERTAS  
 Contratistas Contrato 056 

